

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <全国及びブロック別回答報酬額(土地)>

設 問		全 国	関 東	近 畿	中 部	中 国	九 州	東 北	北海道	四 国
1 土地地目変更登記	最高値	¥110,000	¥93,150	¥110,000	¥90,000	¥64,700	¥81,560	¥81,538	¥80,000	¥64,170
	最低値	¥4,000	¥4,000	¥4,000	¥18,000	¥19,450	¥18,000	¥20,000	¥18,790	¥25,000
	中央値	¥43,500	¥45,000	¥44,725	¥42,705	¥40,000	¥43,120	¥42,000	¥40,065	¥42,430
	平均値	¥44,507	¥45,570	¥46,119	¥43,639	¥40,019	¥44,100	¥42,178	¥40,724	¥42,969
2 土地合筆登記	最高値	¥100,000	¥100,000	¥100,000	¥100,000	¥81,000	¥85,370	¥100,000	¥65,000	¥79,920
	最低値	¥12,000	¥17,500	¥12,000	¥18,000	¥19,715	¥17,000	¥20,000	¥20,000	¥28,000
	中央値	¥47,000	¥48,557	¥46,200	¥47,140	¥44,085	¥45,997	¥44,000	¥42,485	¥46,770
	平均値	¥47,327	¥48,579	¥47,301	¥47,309	¥43,999	¥46,795	¥44,878	¥42,141	¥46,590
3-1 土地分筆登記 (地積測量図あり)	最高値	¥580,000	¥552,500	¥503,400	¥460,000	¥460,338	¥466,030	¥454,300	¥400,000	¥580,000
	最低値	¥12,200	¥12,200	¥20,000	¥20,000	¥31,000	¥80,000	¥40,000	¥113,100	¥75,000
	中央値	¥235,300	¥250,000	¥200,000	¥223,800	¥245,000	¥226,712	¥238,115	¥208,500	¥232,897
	平均値	¥237,967	¥251,188	¥213,582	¥226,134	¥242,164	¥236,121	¥235,714	¥220,007	¥243,417
3-2 土地分筆登記 (地積測量図なし)	最高値	¥1,172,450	¥1,172,450	¥1,130,401	¥1,019,910	¥824,810	¥997,000	¥843,170	¥829,970	¥805,850
	最低値	¥14,200	¥14,200	¥20,000	¥111,000	¥125,460	¥81,760	¥66,000	¥20,000	¥170,000
	中央値	¥450,000	¥478,000	¥556,000	¥417,515	¥380,000	¥414,900	¥379,600	¥400,000	¥462,655
	平均値	¥470,306	¥495,980	¥557,680	¥422,225	¥402,770	¥428,459	¥392,966	¥406,780	¥452,899
3-3 土地分筆・ 地積更正登記	最高値	¥1,800,000	¥1,800,000	¥1,800,000	¥1,400,000	¥1,356,200	¥1,500,000	¥1,278,214	¥1,580,000	¥1,234,050
	最低値	¥25,000	¥31,400	¥50,000	¥109,858	¥25,000	¥202,500	¥66,000	¥260,000	¥45,500
	中央値	¥720,000	¥770,303	¥800,000	¥638,900	¥625,000	¥704,600	¥636,085	¥673,830	¥701,100
	平均値	¥736,140	¥779,890	¥816,212	¥645,012	¥635,036	¥709,085	¥650,285	¥705,803	¥701,248

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <全国及びブロック別回答報酬額(建物)>

設 問		全 国	関 東	近 畿	中 部	中 国	九 州	東 北	北 海 道	四 国
4-1 建物表題登記 (パターン1)	最高値	¥200,000	¥200,000	¥180,000	¥157,000	¥124,600	¥169,444	¥180,558	¥147,990	¥142,180
	最低値	¥8,000	¥19,990	¥8,000	¥30,500	¥50,000	¥51,030	¥33,000	¥51,620	¥45,000
	中央値	¥81,000	¥82,750	¥90,000	¥80,000	¥75,780	¥80,463	¥77,555	¥75,850	¥78,046
	平均値	¥83,647	¥84,286	¥92,278	¥80,633	¥77,045	¥82,111	¥78,198	¥78,864	¥79,361
4-2 建物表題登記 (パターン2)	最高値	¥550,000	¥550,000	¥415,000	¥438,500	¥440,600	¥511,040	¥412,320	¥404,900	¥317,640
	最低値	¥10,000	¥19,990	¥40,000	¥10,000	¥54,500	¥60,000	¥42,000	¥80,000	¥65,000
	中央値	¥179,930	¥185,040	¥180,000	¥168,955	¥163,439	¥177,625	¥177,650	¥184,000	¥165,472
	平均値	¥183,093	¥188,716	¥185,674	¥171,516	¥165,898	¥185,036	¥183,284	¥187,489	¥165,479
5 建物滅失登記	最高値	¥90,000	¥87,200	¥90,000	¥85,000	¥80,000	¥69,500	¥85,000	¥74,610	¥69,800
	最低値	¥10,000	¥15,000	¥10,000	¥20,000	¥20,000	¥18,000	¥18,810	¥18,800	¥20,000
	中央値	¥44,790	¥45,000	¥44,500	¥44,105	¥41,820	¥45,175	¥44,058	¥40,825	¥43,350
	平均値	¥44,577	¥45,285	¥44,493	¥44,064	¥41,966	¥45,419	¥43,857	¥41,202	¥43,665

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <単位会別回答報酬額 (関東ブロック協議会) (土地)>

設 問		東 京	神 奈 川	埼 玉	千 葉	茨 城	栃 木	群 馬	静 岡	山 梨	長 野	新 潟
1 土地目変更登記	最高値	¥93,150	¥90,900	¥84,000	¥85,850	¥70,000	¥72,210	¥70,000	¥90,000	¥62,000	¥74,500	¥59,140
	最低値	¥21,000	¥20,000	¥20,000	¥4,000	¥25,000	¥19,950	¥25,000	¥21,530	¥26,020	¥18,000	¥23,500
	中央値	¥49,010	¥44,950	¥44,800	¥42,500	¥40,000	¥40,710	¥42,260	¥47,250	¥39,910	¥42,000	¥42,250
	平均値	¥49,544	¥44,865	¥45,038	¥43,879	¥41,717	¥41,382	¥42,345	¥47,610	¥40,808	¥42,523	¥41,610
2 土地合筆登記	最高値	¥100,000	¥95,400	¥100,000	¥85,850	¥66,000	¥66,530	¥69,200	¥100,000	¥62,000	¥82,000	¥80,000
	最低値	¥20,000	¥17,500	¥30,000	¥29,000	¥28,750	¥19,240	¥29,600	¥24,000	¥25,060	¥20,000	¥23,500
	中央値	¥50,000	¥46,230	¥48,249	¥45,880	¥44,218	¥43,680	¥47,855	¥50,385	¥41,030	¥45,000	¥44,649
	平均値	¥50,944	¥46,744	¥49,266	¥47,025	¥44,023	¥44,323	¥47,027	¥51,311	¥42,654	¥45,077	¥44,926
3-1 土地分筆登記 (地積測量図あり)	最高値	¥552,500	¥500,000	¥397,320	¥470,000	¥373,780	¥409,516	¥380,000	¥481,360	¥349,287	¥396,000	¥425,690
	最低値	¥100,000	¥40,000	¥92,980	¥72,950	¥35,000	¥79,000	¥25,000	¥12,200	¥126,900	¥93,000	¥74,400
	中央値	¥261,743	¥267,160	¥260,000	¥240,000	¥210,000	¥219,160	¥235,700	¥259,650	¥222,368	¥212,725	¥214,720
	平均値	¥272,500	¥271,707	¥255,219	¥247,298	¥214,370	¥231,984	¥228,718	¥259,040	¥229,876	¥211,381	¥218,124
3-2 土地分筆登記 (地積測量図なし)	最高値	¥1,172,450	¥1,000,000	¥755,157	¥857,462	¥589,145	¥757,000	¥705,600	¥943,775	¥905,100	¥686,000	¥696,000
	最低値	¥110,000	¥170,000	¥145,600	¥14,200	¥185,000	¥80,000	¥210,500	¥31,400	¥154,875	¥165,000	¥132,000
	中央値	¥618,000	¥560,000	¥460,000	¥462,850	¥360,605	¥387,800	¥380,650	¥540,000	¥377,250	¥312,430	¥380,000
	平均値	¥624,573	¥576,012	¥457,817	¥477,900	¥367,333	¥409,966	¥388,241	¥537,698	¥387,677	¥324,918	¥374,578
3-3 土地分筆・ 地積更正登記	最高値	¥1,800,000	¥1,500,000	¥1,411,500	¥1,500,000	¥1,000,000	¥1,271,446	¥1,119,000	¥1,479,455	¥1,731,431	¥1,358,000	¥1,100,000
	最低値	¥115,000	¥200,000	¥68,810	¥300,000	¥66,000	¥150,000	¥45,000	¥31,400	¥280,000	¥160,000	¥64,764
	中央値	¥1,000,000	¥910,000	¥733,500	¥760,838	¥622,030	¥649,775	¥612,000	¥859,648	¥639,205	¥537,449	¥551,000
	平均値	¥962,222	¥899,543	¥713,707	¥780,680	¥593,291	¥649,921	¥609,534	¥836,837	¥678,421	¥547,568	¥547,072

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <単位会別回答報酬額(近畿ブロック協議会)(土地)>

設 問		大 阪	京 都	兵 庫	奈 良	滋 賀	和 歌 山
1 土地地目変更登記	最高値	¥110,000	¥92,130	¥80,000	¥80,000	¥60,000	¥69,300
	最低値	¥4,500	¥22,523	¥4,000	¥30,000	¥12,000	¥30,000
	中央値	¥50,000	¥40,000	¥40,000	¥45,000	¥39,530	¥41,000
	平均値	¥49,808	¥41,353	¥41,302	¥46,976	¥38,215	¥42,240
2 土地合筆登記	最高値	¥100,000	¥92,130	¥80,000	¥80,000	¥66,000	¥63,100
	最低値	¥15,000	¥22,523	¥24,000	¥30,000	¥12,000	¥30,000
	中央値	¥50,000	¥44,000	¥40,878	¥47,550	¥40,190	¥43,315
	平均値	¥50,718	¥44,333	¥42,920	¥47,284	¥39,489	¥42,710
3-1 土地分筆登記 (地積測量図あり)	最高値	¥485,000	¥420,120	¥350,000	¥450,000	¥400,000	¥503,400
	最低値	¥30,000	¥80,000	¥26,000	¥50,000	¥20,000	¥55,000
	中央値	¥212,790	¥207,710	¥189,400	¥212,600	¥162,500	¥174,000
	平均値	¥227,681	¥214,800	¥193,848	¥212,058	¥172,887	¥190,648
3-2 土地分筆登記 (地積測量図なし)	最高値	¥1,130,401	¥1,050,980	¥800,000	¥859,000	¥713,000	¥795,550
	最低値	¥90,000	¥120,000	¥120,000	¥100,000	¥20,000	¥78,750
	中央値	¥638,000	¥550,000	¥485,000	¥473,050	¥418,265	¥502,804
	平均値	¥633,282	¥528,616	¥473,137	¥460,038	¥411,821	¥487,730
3-3 土地分筆・ 地積更正登記	最高値	¥1,620,000	¥1,384,480	¥1,200,000	¥1,800,000	¥1,500,000	¥1,757,600
	最低値	¥100,000	¥180,000	¥125,000	¥200,000	¥50,000	¥100,625
	中央値	¥900,000	¥790,000	¥716,700	¥753,620	¥668,500	¥780,000
	平均値	¥905,342	¥780,877	¥678,049	¥769,408	¥633,028	¥755,215

(平成25年度実施)土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <単位会別回答報酬額(中部ブロック協議会)(土地)>

設 問		愛 知	三 重	岐 阜	福 井	石 川	富 山
1 土地目変更登記	最高値	¥90,000	¥60,410	¥77,000	¥70,700	¥53,510	¥76,000
	最低値	¥18,000	¥26,000	¥24,700	¥35,280	¥18,810	¥31,929
	中央値	¥43,890	¥38,850	¥42,000	¥45,705	¥44,975	¥46,585
	平均値	¥45,323	¥39,535	¥42,652	¥46,974	¥43,506	¥47,162
2 土地合筆登記	最高値	¥100,000	¥63,000	¥78,000	¥65,850	¥55,736	¥75,000
	最低値	¥18,000	¥29,500	¥24,000	¥29,420	¥26,000	¥36,612
	中央値	¥48,270	¥43,000	¥45,125	¥50,810	¥46,300	¥52,300
	平均値	¥49,620	¥43,656	¥45,594	¥50,652	¥45,142	¥52,216
3-1 土地分筆登記 (地積測量図あり)	最高値	¥460,000	¥326,250	¥427,000	¥388,000	¥400,000	¥305,671
	最低値	¥20,000	¥60,560	¥76,000	¥117,980	¥97,750	¥65,000
	中央値	¥229,330	¥207,620	¥221,500	¥252,700	¥241,246	¥229,540
	平均値	¥229,621	¥203,626	¥226,926	¥256,754	¥241,309	¥217,173
3-2 土地分筆登記 (地積測量図なし)	最高値	¥963,000	¥650,000	¥1,019,910	¥577,970	¥660,440	¥574,000
	最低値	¥111,000	¥145,000	¥170,000	¥386,100	¥113,000	¥145,000
	中央値	¥450,000	¥363,350	¥394,955	¥465,420	¥420,462	¥383,025
	平均値	¥458,325	¥372,306	¥401,066	¥474,113	¥425,773	¥378,782
3-3 土地分筆・ 地積更正登記	最高値	¥1,235,000	¥1,076,570	¥1,250,000	¥1,162,224	¥1,400,000	¥968,205
	最低値	¥170,000	¥234,000	¥200,000	¥450,000	¥109,858	¥197,000
	中央値	¥650,000	¥608,800	¥600,000	¥811,965	¥673,655	¥643,362
	平均値	¥663,984	¥617,058	¥603,456	¥823,970	¥673,232	¥632,860

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 < 単位会別回答報酬額 (中国ブロック協議会) (土地) >

設 問		広 島	山 口	岡 山	鳥 取	島 根
1 土地地目変更登記	最高値	¥51,599	¥59,000	¥64,700	¥50,320	¥50,000
	最低値	¥27,840	¥19,450	¥30,000	¥24,200	¥26,700
	中央値	¥40,000	¥38,800	¥42,629	¥42,340	¥41,100
	平均値	¥40,830	¥37,285	¥42,360	¥39,454	¥39,900
2 土地合筆登記	最高値	¥81,000	¥58,000	¥58,000	¥55,170	¥50,000
	最低値	¥27,840	¥19,715	¥30,000	¥24,200	¥30,566
	中央値	¥45,590	¥40,000	¥45,000	¥45,000	¥44,000
	平均値	¥47,817	¥38,808	¥44,850	¥42,695	¥42,670
3-1 土地分筆登記 (地積測量図あり)	最高値	¥460,338	¥393,500	¥440,500	¥302,155	¥350,000
	最低値	¥140,030	¥81,100	¥90,000	¥31,000	¥100,000
	中央値	¥254,000	¥242,240	¥237,943	¥217,583	¥227,355
	平均値	¥269,610	¥233,382	¥236,590	¥199,192	¥230,377
3-2 土地分筆登記 (地積測量図なし)	最高値	¥824,810	¥648,240	¥735,000	¥499,335	¥631,740
	最低値	¥245,000	¥174,720	¥245,355	¥125,460	¥225,625
	中央値	¥400,000	¥420,000	¥348,750	¥315,860	¥356,000
	平均値	¥435,026	¥415,447	¥387,081	¥320,297	¥376,784
3-3 土地分筆・ 地積更正登記	最高値	¥1,356,200	¥1,014,300	¥932,000	¥752,035	¥1,095,820
	最低値	¥350,000	¥275,000	¥25,000	¥131,000	¥336,000
	中央値	¥667,345	¥658,535	¥536,345	¥588,793	¥524,036
	平均値	¥708,265	¥649,382	¥553,858	¥542,627	¥596,841

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <単位会別回答報酬額(九州ブロック協議会)(土地)>

設 問		福 岡	佐 賀	長 崎	大 分	熊 本	鹿 児 島	宮 崎	沖 縄
1 土地地目変更登記	最高値	¥81,560	¥70,000	¥65,426	¥65,000	¥81,400	¥63,000	¥57,000	¥79,460
	最低値	¥21,640	¥23,000	¥23,630	¥33,000	¥18,000	¥28,400	¥31,000	¥26,890
	中央値	¥45,000	¥42,000	¥41,580	¥46,000	¥46,750	¥40,235	¥42,810	¥39,150
	平均値	¥46,960	¥43,042	¥42,417	¥47,082	¥45,375	¥41,065	¥42,581	¥41,298
2 土地合筆登記	最高値	¥80,970	¥67,100	¥65,426	¥68,000	¥77,200	¥63,350	¥57,000	¥85,370
	最低値	¥21,640	¥23,000	¥32,740	¥34,800	¥17,000	¥26,640	¥34,000	¥26,890
	中央値	¥47,888	¥44,500	¥43,920	¥51,945	¥50,000	¥44,630	¥48,795	¥41,915
	平均値	¥49,291	¥44,497	¥44,820	¥50,586	¥49,037	¥44,220	¥46,934	¥43,285
3-1 土地分筆登記 (地積測量図あり)	最高値	¥450,000	¥374,900	¥355,000	¥427,000	¥387,000	¥466,030	¥350,000	¥366,035
	最低値	¥82,000	¥133,500	¥103,400	¥80,000	¥145,470	¥130,000	¥115,300	¥115,668
	中央値	¥249,700	¥226,137	¥225,973	¥226,160	¥250,350	¥206,100	¥190,980	¥190,000
	平均値	¥249,993	¥224,662	¥237,229	¥249,296	¥255,462	¥233,660	¥204,543	¥200,573
3-2 土地分筆登記 (地積測量図なし)	最高値	¥997,000	¥610,372	¥696,295	¥758,812	¥543,130	¥821,516	¥849,000	¥567,900
	最低値	¥81,760	¥283,500	¥202,500	¥210,000	¥199,500	¥194,000	¥200,000	¥260,000
	中央値	¥491,300	¥387,750	¥427,524	¥510,500	¥370,755	¥399,699	¥302,581	¥343,000
	平均値	¥493,111	¥408,559	¥430,368	¥474,856	¥379,846	¥407,122	¥343,891	¥354,141
3-3 土地分筆・ 地積更正登記	最高値	¥1,500,000	¥1,000,000	¥1,060,000	¥1,215,000	¥1,282,736	¥1,237,624	¥1,190,000	¥1,140,000
	最低値	¥326,700	¥434,960	¥202,500	¥220,000	¥205,200	¥290,000	¥230,000	¥300,000
	中央値	¥811,392	¥685,000	¥800,000	¥786,812	¥667,125	¥654,767	¥513,500	¥543,000
	平均値	¥806,947	¥716,276	¥730,207	¥739,578	¥692,959	¥661,646	¥533,178	¥579,225

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 < 単位会別回答報酬額 (東北ブロック協議会) (土地) >

設 問		宮 城	福 島	山 形	岩 手	秋 田	青 森
1 土地地目変更登記	最高値	¥76,520	¥58,000	¥51,120	¥68,000	¥50,465	¥81,538
	最低値	¥24,000	¥22,200	¥30,000	¥21,020	¥27,012	¥20,000
	中央値	¥42,890	¥41,880	¥42,160	¥41,655	¥41,410	¥39,805
	平均値	¥43,652	¥41,705	¥41,484	¥42,388	¥41,643	¥41,658
2 土地合筆登記	最高値	¥100,000	¥67,800	¥55,000	¥64,000	¥53,100	¥54,600
	最低値	¥30,000	¥27,000	¥30,000	¥21,020	¥31,000	¥20,000
	中央値	¥46,060	¥44,700	¥44,110	¥43,724	¥43,828	¥40,300
	平均値	¥48,757	¥45,283	¥44,321	¥44,480	¥43,713	¥40,249
3-1 土地分筆登記 (地積測量図あり)	最高値	¥454,300	¥326,700	¥369,350	¥428,640	¥383,000	¥422,294
	最低値	¥100,000	¥40,000	¥99,600	¥45,000	¥109,108	¥113,000
	中央値	¥247,242	¥230,120	¥215,210	¥247,500	¥241,160	¥229,300
	平均値	¥247,788	¥228,202	¥218,937	¥241,936	¥242,096	¥236,120
3-2 土地分筆登記 (地積測量図なし)	最高値	¥843,170	¥673,400	¥634,790	¥784,989	¥706,300	¥676,000
	最低値	¥193,000	¥190,000	¥190,000	¥66,000	¥224,124	¥148,900
	中央値	¥467,240	¥371,083	¥392,420	¥363,260	¥358,283	¥380,000
	平均値	¥458,731	¥366,899	¥384,096	¥375,684	¥415,140	¥386,636
3-3 土地分筆・ 地積更正登記	最高値	¥1,239,970	¥1,152,540	¥1,194,300	¥1,244,585	¥1,240,620	¥1,278,214
	最低値	¥283,000	¥260,000	¥240,000	¥66,000	¥359,324	¥228,000
	中央値	¥778,729	¥644,537	¥551,085	¥651,115	¥602,650	¥575,000
	平均値	¥762,096	¥630,250	¥583,581	¥652,011	¥669,453	¥584,472

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <単位会別回答報酬額(北海道ブロック協議会)(土地)>

設 問		札 幌	函 館	旭 川	釧 路
1 土地地目変更登記	最高値	¥80,000	¥55,532	¥57,070	¥50,860
	最低値	¥25,000	¥31,800	¥18,790	¥22,000
	中央値	¥42,700	¥40,065	¥39,850	¥39,285
	平均値	¥42,451	¥40,656	¥39,814	¥37,544
2 土地合筆登記	最高値	¥65,000	¥56,032	¥57,070	¥50,860
	最低値	¥25,000	¥29,200	¥25,580	¥20,000
	中央値	¥44,155	¥39,903	¥44,730	¥40,725
	平均値	¥43,561	¥40,775	¥43,448	¥39,632
3-1 土地分筆登記 (地積測量図あり)	最高値	¥400,000	¥285,950	¥270,000	¥300,100
	最低値	¥114,554	¥116,000	¥113,100	¥141,234
	中央値	¥254,000	¥191,070	¥188,025	¥199,295
	平均値	¥249,810	¥194,896	¥190,287	¥203,147
3-2 土地分筆登記 (地積測量図なし)	最高値	¥696,000	¥829,970	¥481,430	¥587,310
	最低値	¥20,000	¥250,000	¥208,100	¥200,000
	中央値	¥467,657	¥361,058	¥308,966	¥372,083
	平均値	¥460,690	¥390,080	¥323,812	¥369,833
3-3 土地分筆・ 地積更正登記	最高値	¥1,580,000	¥1,258,290	¥872,850	¥1,107,570
	最低値	¥400,000	¥405,250	¥376,710	¥260,000
	中央値	¥800,000	¥652,150	¥540,000	¥668,118
	平均値	¥779,736	¥695,732	¥574,802	¥644,138

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 < 単位会別回答報酬額 (四国ブロック協議会) (土地) >

設 問		香 川	徳 島	高 知	愛 媛
1 土地地目変更登記	最高値	¥64,170	¥61,800	¥55,970	¥63,600
	最低値	¥25,000	¥30,000	¥30,000	¥28,200
	中央値	¥41,395	¥39,260	¥47,570	¥45,000
	平均値	¥41,966	¥39,162	¥46,013	¥43,784
2 土地合筆登記	最高値	¥76,340	¥67,900	¥66,850	¥79,920
	最低値	¥28,000	¥30,000	¥30,000	¥28,200
	中央値	¥44,266	¥49,200	¥51,900	¥49,000
	平均値	¥44,040	¥45,445	¥50,110	¥47,729
3-1 土地分筆登記 (地積測量図あり)	最高値	¥425,180	¥342,250	¥431,000	¥580,000
	最低値	¥128,500	¥108,000	¥109,000	¥75,000
	中央値	¥212,368	¥184,000	¥268,060	¥257,000
	平均値	¥218,878	¥191,107	¥273,117	¥272,306
3-2 土地分筆登記 (地積測量図なし)	最高値	¥567,901	¥805,850	¥590,343	¥710,033
	最低値	¥180,000	¥198,000	¥170,000	¥250,000
	中央値	¥440,500	¥346,509	¥477,900	¥497,500
	平均値	¥431,339	¥402,125	¥454,236	¥496,442
3-3 土地分筆・ 地積更正登記	最高値	¥940,700	¥1,234,050	¥1,159,000	¥1,022,150
	最低値	¥45,500	¥243,000	¥200,000	¥400,000
	中央値	¥691,400	¥600,000	¥773,510	¥766,735
	平均値	¥652,328	¥620,383	¥783,817	¥737,725

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <単位会別回答報酬額(関東ブロック協議会)(建物)>

設 問		東 京	神 奈 川	埼 玉	千 葉	茨 城	栃 木	群 馬	静 岡	山 梨	長 野	新 潟
4-1 建物表題登記 (パターン1)	最高値	¥200,000	¥149,896	¥120,000	¥150,000	¥113,480	¥98,000	¥150,000	¥160,840	¥104,870	¥140,910	¥125,000
	最低値	¥36,000	¥42,000	¥50,000	¥19,990	¥60,700	¥44,000	¥64,100	¥31,400	¥64,540	¥47,000	¥46,700
	中央値	¥90,000	¥83,438	¥83,500	¥80,000	¥80,000	¥79,576	¥82,800	¥83,770	¥80,000	¥78,400	¥76,000
	平均値	¥94,037	¥84,209	¥84,556	¥80,000	¥81,575	¥77,389	¥83,743	¥84,446	¥80,752	¥78,657	¥77,372
4-2 建物表題登記 (パターン2)	最高値	¥470,850	¥378,600	¥435,000	¥500,000	¥399,997	¥356,400	¥443,000	¥550,000	¥360,000	¥360,400	¥420,470
	最低値	¥60,000	¥74,000	¥73,090	¥19,990	¥85,000	¥80,000	¥80,000	¥24,000	¥90,000	¥60,000	¥70,000
	中央値	¥189,300	¥182,600	¥200,000	¥176,050	¥195,500	¥199,250	¥170,100	¥187,000	¥211,200	¥168,730	¥160,000
	平均値	¥188,659	¥186,114	¥204,385	¥186,694	¥193,066	¥195,502	¥179,880	¥189,803	¥207,863	¥173,375	¥170,722
5 建物滅失登記	最高値	¥82,000	¥87,200	¥75,000	¥67,000	¥62,500	¥63,000	¥62,700	¥83,490	¥65,000	¥72,450	¥77,700
	最低値	¥25,000	¥20,000	¥25,000	¥19,990	¥30,000	¥15,000	¥15,000	¥24,100	¥24,120	¥23,330	¥17,905
	中央値	¥45,000	¥43,200	¥45,000	¥44,000	¥42,585	¥43,935	¥44,000	¥47,110	¥44,370	¥44,116	¥42,500
	平均値	¥46,009	¥43,559	¥45,423	¥43,788	¥43,389	¥42,424	¥43,992	¥47,354	¥43,883	¥44,527	¥42,644

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <単位会別回答報酬額(近畿ブロック協議会)(建物)>

設 問		大 阪	京 都	兵 庫	奈 良	滋 賀	和歌山
4-1 建物表題登記 (パターン1)	最高値	¥180,000	¥156,000	¥170,000	¥160,000	¥115,000	¥103,100
	最低値	¥30,000	¥50,000	¥50,000	¥71,000	¥50,000	¥8,000
	中央値	¥100,000	¥82,500	¥80,500	¥90,000	¥72,105	¥75,600
	平均値	¥99,969	¥84,834	¥83,622	¥94,218	¥74,096	¥76,110
4-2 建物表題登記 (パターン2)	最高値	¥415,000	¥304,480	¥400,000	¥380,290	¥346,700	¥250,000
	最低値	¥40,000	¥98,000	¥56,000	¥70,000	¥50,000	¥62,880
	中央値	¥191,000	¥177,451	¥155,000	¥191,500	¥146,600	¥160,495
	平均値	¥197,898	¥176,513	¥167,495	¥191,601	¥153,860	¥166,230
5 建物滅失登記	最高値	¥85,000	¥75,000	¥60,000	¥58,500	¥90,000	¥56,600
	最低値	¥10,000	¥20,000	¥15,000	¥26,900	¥12,000	¥27,020
	中央値	¥49,000	¥40,000	¥40,800	¥44,220	¥38,500	¥44,000
	平均値	¥47,169	¥40,390	¥41,541	¥44,567	¥38,258	¥43,306

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <単位会別回答報酬額(中部ブロック協議会)(建物)>

設 問		愛 知	三 重	岐 阜	福 井	石 川	富 山
4-1 建物表題登記 (パターン1)	最高値	¥146,830	¥157,000	¥135,550	¥104,600	¥108,470	¥118,230
	最低値	¥30,500	¥60,000	¥50,000	¥48,000	¥66,780	¥50,000
	中央値	¥81,000	¥76,700	¥77,780	¥83,080	¥81,000	¥80,097
	平均値	¥82,671	¥78,762	¥78,518	¥82,347	¥82,970	¥79,885
4-2 建物表題登記 (パターン2)	最高値	¥360,500	¥350,000	¥438,500	¥313,390	¥300,000	¥234,010
	最低値	¥30,500	¥70,000	¥10,000	¥100,000	¥94,930	¥77,000
	中央値	¥163,580	¥165,750	¥165,660	¥206,750	¥176,000	¥185,388
	平均値	¥167,264	¥169,784	¥171,876	¥203,188	¥174,023	¥172,906
5 建物滅失登記	最高値	¥85,000	¥61,900	¥79,010	¥80,000	¥55,000	¥54,874
	最低値	¥25,000	¥20,000	¥20,000	¥20,960	¥26,500	¥26,000
	中央値	¥45,000	¥40,000	¥43,350	¥48,150	¥43,093	¥47,313
	平均値	¥45,185	¥40,756	¥43,616	¥48,475	¥42,987	¥45,791

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <単位会別回答報酬額(中国ブロック協議会)(建物)>

設 問		広 島	山 口	岡 山	鳥 取	島 根
4-1 建物表題登記 (パターン1)	最高値	¥97,436	¥105,420	¥124,600	¥92,000	¥105,000
	最低値	¥50,000	¥60,000	¥55,000	¥56,000	¥57,142
	中央値	¥80,000	¥72,100	¥76,400	¥73,710	¥75,190
	平均値	¥78,801	¥74,171	¥78,247	¥76,566	¥76,128
4-2 建物表題登記 (パターン2)	最高値	¥330,000	¥276,800	¥440,600	¥369,600	¥304,500
	最低値	¥70,000	¥54,500	¥70,000	¥60,920	¥110,500
	中央値	¥167,700	¥142,000	¥151,990	¥180,140	¥172,711
	平均値	¥173,484	¥145,783	¥164,040	¥174,638	¥174,615
5 建物滅失登記	最高値	¥70,850	¥64,500	¥70,000	¥52,500	¥80,000
	最低値	¥20,000	¥21,429	¥30,000	¥20,200	¥29,500
	中央値	¥42,000	¥39,100	¥41,595	¥43,520	¥44,000
	平均値	¥42,856	¥39,315	¥42,164	¥41,560	¥43,695

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <単位会別回答報酬額(九州ブロック協議会)(建物)>

設 問		福 岡	佐 賀	長 崎	大 分	熊 本	鹿 児 島	宮 崎	沖 縄
4-1 建物表題登記 (パターン1)	最高値	¥140,790	¥95,000	¥99,427	¥120,000	¥169,444	¥119,500	¥108,000	¥111,600
	最低値	¥51,030	¥61,000	¥57,400	¥73,000	¥61,220	¥52,000	¥64,564	¥63,095
	中央値	¥84,611	¥79,330	¥76,338	¥84,955	¥84,300	¥74,943	¥80,000	¥82,072
	平均値	¥84,057	¥78,260	¥77,975	¥90,004	¥88,250	¥77,612	¥80,497	¥82,760
4-2 建物表題登記 (パターン2)	最高値	¥310,000	¥357,250	¥310,000	¥338,200	¥363,708	¥511,040	¥342,260	¥334,800
	最低値	¥88,000	¥110,000	¥80,000	¥80,000	¥60,000	¥71,380	¥80,000	¥73,150
	中央値	¥180,000	¥171,200	¥177,684	¥200,000	¥177,000	¥162,670	¥172,775	¥166,650
	平均値	¥184,083	¥195,988	¥179,336	¥201,988	¥192,882	¥178,077	¥195,089	¥171,090
5 建物滅失登記	最高値	¥66,000	¥58,556	¥59,620	¥62,380	¥69,500	¥66,000	¥52,360	¥63,180
	最低値	¥21,640	¥29,000	¥26,360	¥35,000	¥18,000	¥20,000	¥30,000	¥28,170
	中央値	¥47,460	¥46,840	¥45,090	¥48,000	¥48,420	¥43,800	¥43,440	¥41,620
	平均値	¥46,896	¥46,384	¥43,965	¥48,670	¥48,070	¥43,037	¥43,190	¥42,614

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <単位会別回答報酬額(東北ブロック協議会)(建物)>

設 問		宮 城	福 島	山 形	岩 手	秋 田	青 森
4-1 建物表題登記 (パターン1)	最高値	¥100,500	¥98,000	¥95,000	¥124,220	¥95,876	¥180,558
	最低値	¥60,100	¥56,000	¥60,000	¥33,000	¥55,800	¥62,600
	中央値	¥80,000	¥76,000	¥77,000	¥77,103	¥75,272	¥79,672
	平均値	¥80,291	¥76,706	¥77,325	¥78,246	¥75,236	¥81,445
4-2 建物表題登記 (パターン2)	最高値	¥365,590	¥400,000	¥245,760	¥412,320	¥311,400	¥252,000
	最低値	¥60,100	¥45,600	¥75,000	¥42,000	¥132,400	¥80,000
	中央値	¥190,075	¥172,877	¥165,760	¥178,462	¥180,875	¥163,495
	平均値	¥196,024	¥179,464	¥166,598	¥196,407	¥184,700	¥161,702
5 建物滅失登記	最高値	¥70,000	¥57,510	¥60,000	¥85,000	¥57,405	¥72,000
	最低値	¥28,000	¥25,000	¥30,000	¥18,810	¥29,704	¥26,000
	中央値	¥44,805	¥45,000	¥43,000	¥43,725	¥43,711	¥38,700
	平均値	¥45,276	¥43,450	¥43,383	¥44,719	¥43,347	¥41,520

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <単位会別回答報酬額(北海道ブロック協議会)(建物)>

設 問		札 幌	函 館	旭 川	釧 路
4-1 建物表題登記 (パターン1)	最高値	¥105,650	¥105,000	¥107,564	¥147,990
	最低値	¥57,405	¥65,000	¥51,620	¥66,000
	中央値	¥77,627	¥73,500	¥76,740	¥75,000
	平均値	¥80,287	¥77,574	¥76,777	¥78,764
4-2 建物表題登記 (パターン2)	最高値	¥404,900	¥293,950	¥266,945	¥300,000
	最低値	¥95,000	¥106,000	¥80,000	¥100,000
	中央値	¥189,002	¥166,080	¥161,632	¥203,142
	平均値	¥194,303	¥176,654	¥158,601	¥205,004
5 建物滅失登記	最高値	¥68,500	¥59,500	¥54,820	¥74,610
	最低値	¥24,770	¥18,800	¥20,430	¥20,000
	中央値	¥40,020	¥41,900	¥40,625	¥39,541
	平均値	¥41,919	¥41,010	¥39,677	¥40,789

(平成25年度実施) 土地家屋調査士報酬に関する実態調査結果
 <単位会別回答報酬額(四国ブロック協議会)(建物)>

設 問		香 川	徳 島	高 知	愛 媛
4-1 建物表題登記 (パターン1)	最高値	¥90,500	¥95,800	¥142,180	¥125,000
	最低値	¥65,000	¥50,000	¥65,570	¥45,000
	中央値	¥76,649	¥72,167	¥85,933	¥80,000
	平均値	¥76,736	¥72,788	¥87,347	¥80,047
4-2 建物表題登記 (パターン2)	最高値	¥313,000	¥201,200	¥317,640	¥232,000
	最低値	¥75,000	¥65,000	¥80,000	¥85,000
	中央値	¥165,472	¥131,354	¥184,068	¥160,000
	平均値	¥172,408	¥134,326	¥186,430	¥159,592
5 建物滅失登記	最高値	¥69,800	¥58,700	¥62,390	¥66,800
	最低値	¥29,000	¥20,000	¥30,000	¥25,800
	中央値	¥42,100	¥37,270	¥49,780	¥42,500
	平均値	¥42,792	¥40,599	¥48,382	¥43,087